

**HOTĂRÂREA NR. 29**  
**din 30 aprilie 2024**

**Privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 2400 mp, identificată în CF 55106 Meseșenii de Jos, nr. cadastral 55106, proprietate publică a Comunei Meseșenii de Jos, către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Autoritatea de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor în vederea amplasării Punctului de lansare a rachetelor antigrindină**

**Consiliul local al comunei Meseșenii de Jos,**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.2660/16.04.2024, Raportul de specialitate nr.2661/16.04.2024 al Secretarului general al comunei și Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art. 66 din Legea nr. 173/2008 privind intervențiile active în atmosferă;

În baza prevederilor art. 2146 din Noul Cod Civil, ale art.297 alin.1 lit.d), art.349-353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin.6 lit.a), art. 139 alin. (3), lit.g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 2400 mp, identificată în CF 55106 Meseșenii de Jos, nr. cadastral 55106, proprietatea publică a Comunei meseșenii de Jos, situat în locul numit POUCA, către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Autoritatea de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, în vederea amplasării unui Punct de Lansare a rachetelor antigrindină.

**Art.2.** Perioada împrumutul de folosință cu titlu gratuit a suprafeței menționate la art. 1 este pe durata de existență și menținerea destinației Punctului de Lansare a rachetelor antigrindină și va fi comsemnată în Contractul de Comodat prevăzut în anexă.

**Art.3.** Se aprobă modelul Contractului de Comodat prevăzut în anexă la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul Comunei Meseșenii de Jos.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj.
- Primarul comunei Meseșenii de Jos
- Autoritatea de Administrare a Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor;
- Compartimentul Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CRİȘAN MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar general al comunei,**  
**Pop Nicoleta-Camelia**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
PRIMĂRIA COMUNEI MESEȘENII DE JOS  
Nr. ....

Autoritatea pentru Administrarea Sistemului  
Național Antigrindină și Creștere a Precipitațiilor  
Nr. ....

## CONTRACT DE COMODAT

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. COMUNA MESELENII DE JOS, cu sediul în Meseșenii de Jos, str.Morii, nr.17, reprezentat prin Primar - Bercean Alexandru Bogdan, în calitate de Comodant;

2. AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA SISTEMULUI NAȚIONAL ANTIGRINDINĂ și de CREȘTERE A PRECIPITAȚIILOR cu sediul în București, B-dul Carol I, nr. 12, telefon 021/3005606, fax 021/3005607, CIF nr. 34138203, cont nr. R082TREZ23A8350002001098, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Președinte, Dl. Gheorghe CĂUNEI-FLORESCU, în calitate de Comodatar;

au convenit încheierea prezentului contract.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Comodantul dă în folosință gratuită Comodatarului suprafața de 2400 mp teren situat în comuna Meseșenii de Jos, județul Sălaj, identificat în CF 55106 Meseșenii de Jos, nr.cadastral 55106.

Terenul este proprietatea publică a comunei Meseșenii de Jos și se dă în folosință gratuită Comodatarului exclusiv în vederea amplasării unui Punct de Lansare rachete antigrindină și a lucrărilor și construcțiilor aferente.

Terenul nu a făcut obiectul Legilor fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul este la momentul remiterii liber de orice sarcini.

### III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe perioada cât se menține destinația de Punct de lansare rachete antigrindină, până la încetarea destinației, stabilită printr-o Hotărâre a Guvernului României.

### IV. EFECTELE CONTRACTULUI

Comodantul are următoarele drepturi:

- Să rezilieze contractul în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile contractuale;
- Să verifice respectarea obligațiilor asumate de comodatar;
- Să i se restituie terenurile în natură la data încetării contractului

Comodatarul are următoarele drepturi:

- Să i se asigure de către comodant liniștita folosință a terenului pe toată durata contractului.

Comodatarul are următoarele obligații:

- Să folosească terenul potrivit destinațiilor sale din prezentul contract;
- Să restituie terenul primit în folosință gratuită, la încetarea destinației de Punct de lansare antigrindină, stabilit printr-o Hotărâre a Guvernului României;
- Să conserve terenul ca un bun proprietar.

Comodatarul nu va putea transmite, sub nici o formă, folosința terenului unei alte persoane și este obligat să înștiințeze proprietarul despre orice atingere provenită de la un terț asupra bunurilor deținute.

### V. ÎNCETAREA COMODATULUI

Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- Prin încetarea destinației de Punct de lansare antigrindină, stabilit printr-o Hotărâre a Guvernului României;
- Prin acordul părților contractante;
- Prin reziliere în cazul neîndeplinirii obligațiilor de către comodatatar.

## **VI. REZOLVAREA LITIGIILOR**

Orice litigiu, decurgând din sau în legătură cu acest contract, se va soluționa pe cale amiabilă.

În situația în care litigiul nu a putut fi stins astfel, părțile pot să se adreseze instanțelor judecătorești competente.

## **VII. ALTE CLAUZE**

Prezentul contract s-a încheiat, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și rămâne supus prevederilor Codului Civil, în măsura în care părțile nu au convenit altfel.

COMODANT,  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI MESEȘENII DE JOS

COMODATAR,  
AUTORITATEA PENTRU ADMINISTRAREA  
SISTEMULUI NAȚIONAL ANTIGRINDINĂ  
ȘI DE CREȘTERE A PRECIPITAȚIILOR

PRIMAR,  
Bercean Alexandru Bogdan

PREȘEDINTE - DIRECTOR GENERAL,  
Gheorghe CĂUNEI-FORESCU

SECRETAR GENERAL  
Pop Nicoleta Camelia

DIRECTOR ECONOMIC,  
Gabriela COMAN

VIZA CFP

COMPARTIMENT JURIDIC,  
Mădălina Luminița JIPESCU

VIZAT CFPP,